

Согласитесь, что весьма приятно, вместо неизвестности, быть уверенным в том, что у Вас в чужом городе будут уютные и достойные вас апартаменты, Вы не окажетесь в третьесортной гостинице или что еще хуже, в сквере, на лавочке. Как получить в этом уверенность? Очень просто - **заранее забронировать квартиру (жилье)**. Для этого Вам необходимо выбрать из каталога квартиру и оплатить первые сутки проживания +10%. Если же у Вас не получается по каким-то причинам сделать предоплату по бронированию лично, Вы можете доверить это Вашему доверенному лицу во Львове.

Как забронировать квартиру?

Для того, чтобы забронировать квартиру, Вам необходимо перечислить на наш счёт сумму равную первым суткам проживания в выбранной квартире. Реквизиты счёта находятся в блоке "[Как можно оплатить](#)" на каждой странице сайта справа вверху под главным меню. Обратите внимание, счёт открыт в ОТП банке, отделения которого есть в каждом городе. При перечислении оплаты в системе ОТП перечисленную оплату мы будем видеть на счете **через 30 минут после отправки**. Получение оплаты через отделения других банков происходит до трех суток, а также с нас взимается плата за обналичивание в размере не менее 10 гривен. При отправке оплаты через отделения **других банков** просьба не забыть добавить для обналичивания 10 гривен.

Сумма, перечисленная Вами в счёт бронирования, подчёркивает Ваши серьёзные намерения по аренде. Она будет учтена как первые сутки проживания, а в случае отказа от поселения возврату не подлежит. Объясним почему. После получения Вашего перевода, все последующие запросы на аренду данной квартиры мы отсеиваем, никому её больше не предлагаем. Поэтому, когда Вы не приезжаете, квартира просто простаивает, а мы получаем компенсацию за простой, который получился не по нашей вине.

Однако, забронировать квартиру можно если:

1. Срок аренды более трех суток.
2. Цена аренды квартиры более 200грн за сутки.

Ввиду повышенного спроса на аренду **квартир с ценой до 200 гривен за сутки** данные квартиры

забронировать можно на срок более семи (7) суток

. До семи (7) суток квартиры с ценой до 200 гривен бронируем исключительно постоянным клиентам.

Обращаем Ваше внимание, что забронировать квартиры на срок 1–2 дня невозможно. На сутки-двое квартиры сдаются без бронирования и исключительно по факту их наличия. Вам необходимо звонить нам не ранее, чем за сутки до заселения, желательно вечером. Вечером мы будем знать о наличии свободных квартир на следующий день. А на сутки – только в день заселения!

Правила бронирования

Если вы выбрали вариант – отправьте заявку с указанием ваших сроков приезда и основных требований к апартаментам. После проверки варианта на возможность бронирования, вы должны будете перечислить сумму равную суточной аренде +10%, на наш расчетный счет. Вам будет указано, до какой даты платеж должен быть у нас в банке.

При бронировании мы получаем сумму суточной аренды апартаментов (**10% – обналичивание денег, транспортные и другие расходы агентства по организации брони**) и обязуемся держать свободным вариант в течение заявленного дня прибытия. Мы гарантируем выполнение обязательств перед арендатором. Если в течение указанной даты заезда арендатор, который бронировал жилье, не прибыл – **броня исчерпывается**

,
деньги остаются нам
как плата за простой апартаментов.

Уважаемые пользователи! Обращаем Ваше внимание на тот факт, что услуга бронирования возможна только при аренде квартиры **боле**
е трех (3) суток!

Преимущества предварительного бронирования

Во-первых, если Вы стараетесь решить проблему проживания заранее, то Вашего

выбора варианта существенно расширяются. По приезду в наш город, вполне возможно, что Вы будете вынуждены выбирать из 10-15% вариантов, которые остались незанятыми. Стоит ли Вам напоминать, что это будут или не самые лучшие, или самые дорогие варианты. Если же Вы подыскиваете вариант за 2-3 недели до прибытия, то более 80% предлагающихся к аренде вариантов в городе Львов будут Вам доступны.

Во-вторых, жителям крупных мегаполисов следует принимать во внимание ограниченность выбора жилья в маленьких и средних по населению городах. Если в столице базы данных агентств, которые занимаются арендой, насчитывают сотни разнообразных вариантов, то в небольших – несколько десятков. Вполне возможно, что может не быть не только приемлемого, а вообще свободного жилья, а в гостинице, такое же качество проживания будет стоить в 2-3 раза дороже!

В-третьих – Ваш комфорт! Если Вы бронируете квартиру (апартаменты), то они остаются за Вами в течении дня и, следовательно, нет необходимости переживать и нервничать за опаздывающий поезд или автобус. Плюс еще один совсем немаловажный факт: зная, где и в каких условиях Вы будете жить, Вы сможете более полноценно спланировать свой график пребывания, учесть расходы, а также оценить количество и необходимость вещей и предметов, которые Вам могут пригодиться в путешествии. И еще, дорога, как известно утомляет. Есть разница: потратить на поиски жилья несколько часов и, в конечном итоге, получить не всегда лучшее, или поселиться за 10-15 минут и потратить свободное время на собственный отдых?

Риск при бронировании

Перед выставлением клиенту счета за броню, наша агенция проверит возможность брони апартаментов, выяснит, будут ли они свободны в требуемый момент и на необходимый период – только после этого Вам предложат сделать перевод денег на текущий счет агентства. Это дает гарантию серьезности.

Мы, как владельцы квартир, заинтересованы в потенциальном клиенте, поэтому практически не бывает случаев нарушения предварительной договоренности и тем более при наличии предварительной суточной оплаты. Если же такое случается, мы или возвращаем сумму брони клиенту из своих ресурсов, или стараемся предложить подходящий альтернативный вариант. Владелец жилья, который поступил непорядочно, больше никогда не будет иметь ни одного клиента, плюс для него возможны различные неприятные юридические последствия. Здесь описана подробно данная тема, поскольку мы считаем, что даже при супер-профессиональном подходе возможны какие-либо проколы, так как никогда нельзя дать 100% гарантию. Те же владельцы, которые

пытаются скрыть от своих клиентов возможные риски при поселении – на наш взгляд, не совсем профессионалы своего дела, поскольку обман в отношениях с клиентом должен быть полностью исключен. Это гарантия порядочности.

Мы в этом рынке услуг с 2002 года. Наш бизнес законен и легален. Нам не нужны неприятности за ту небольшую плату, которую мы получаем за свою работу.

Словом, мы, скорее всего, откажем в услугах клиенту, чем доставим ему материальные или другие проблемы и неудобства. Это гарантия надежности.

Скидки, сроки, нюансы

Скидки на указанные в каталоге аренды цены возможны только **при аренде от 4-х дней и более**. Скидки на броню не предоставляются, всегда оплачивается полная суточная стоимость. Различные нюансы (например, срок следующей, уже оформленной брони, который может помешать в нынешнем найме апартаментов) будут выяснены и учтены при проверках. Если Вам необходима отчетность и документация о наших услугах и проживании в городе – напишите перечень необходимых документов, мы с удовольствием Вам их представим!

Отдельно хочется отметить, что при аренде на одни сутки квартиру мы **не бронируем**, бронь возможна только в том случае, если срок Вашего пребывания в квартире будет составлять от трех (3) дней и более, и внесена предоплата за первые сутки!

Обо всех возможных способах оплаты и наших реквизитах мы проинформируем Вас дополнительно.

Если у Вас возникли какие-то вопросы по проживанию, заказу и аренде квартир, то возможно, [здесь Вы сможете найти ответы](#) на них.